

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 17.08.2020. DO 17.11.2021.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa : 3 St-576/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza OBLAKODER d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Palinovečka 19P,
OIB:30387253465**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj 6. St-386/2018 dana 12. lipnja 2018. godine sud je u stečajnom postupku, sukladno čl. 431. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje SZ) otvorio i istovremeno zaključio stečajni postupak nad dužnikom OBLAKODER d.o.o. za usluge i trgovinu Zagreb. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno i dužnik je brisan iz sudskog registra.

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj 3 St-386/2018 od 09. travnja 2020. godine određen je nastavak postupka radi naknade diobe Stečajne mase iza OBLAKODER d.o.o., koji je pokrenut na prijedlog vjerovnika Erste&steiermarkische bank d.d. budući dužnik ima u vlasništvu imovinu koja ulazi u stečajnu masu stečajnog dužnika te je stoga potrebno pristupiti unovčenju te imovine radi naknadne diobe.

U ovom stečajnom postupku održano je ispitno ročište 12. studenog 2020. godine, na kojem su ispitane i utvrđene tražbine vjerovnika koje su svrstane u drugi viši isplatni red u iznosu od 5.242.454,92 kn.

Stečajnu masu čini:

Nekretnine:

1. Nekretnina upisana u zk.ul. br: 8193 Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina Vrapče Novo i to:

- **z.k.č. 1938/1 dvorište, Skladišna, površine 2751 m²**

Na nekretnini je zabilježeno založno prava za korist:

ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320,, JADRANSKI TRG BR. 3A, RIJEKA

Na nekretnini je upisana i zabilježba ovrhe i to:

- **OVR-1046/2014 od 04.lipnja 2014**

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 2.394.883,00 kn. Vrijednost nekretnine preuzeta je iz ovršnog predmeta pod posl.br. OVR-1046/2014 koji se vodi na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu.

2. Nekretnina upisana u zk.ul. br: 7235 Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, katastarska općina Vrapče i to:

- **z.k.č. 1603/121 oranica u Staglišću, površine 231 m²**

Na nekretnini je zabilježeno založno prava za korist:

ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320,, JADRANSKI TRG BR. 3A, RIJEKA

Na nekretnini je upisana i zabilježba ovrhe i to:

- OVR-1046/2014 od 04.lipnja 2014

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 201.097,00 kn. Vrijednost nekretnine preuzeta je iz ovršnog predmeta pod posl.br. OVR-1046/2014 koji se vodi na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu.

Na navedenim nekretninama opisanim pod rednim brojevima I.1 i I.2 na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu vodi se sljedeći ovršni postupak:

Broj predmeta: OVR-7339/2018 (ranije OVR-1046/2014)

Ovrhovoditelj: ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320,, JADRANSKI TRG BR. 3A, RIJEKA

Ovršenik: Oblakoder d.o.o. Zagreb u stečaju, Zagrebačka avenija 104, OIB:85225281938 (prije Dub-centar d.o.o., Zagreb, OIB:48985374377)

Status: Općinski građanski sud u Zagrebu rješenjem od 28.11.2018. godine prekinuo je ovaj postupak budući je ovršenik Oblakoder d.o.o., brisan iz sudskog registra

Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 30.03.2021. godine nastavljen je ovršni postupak koji se vodi pod pos.brojem Ovr-1722/2021 (ranije Ovr-7339/2018).

Dana 16.11.2021. godine održano je prvo dražbeno ročište za navedene nekretnine. Za nekretninu pod I.2. zaprimljena je jedna ponuda na iznos od 134.064,67 kn.

Za nekretninu pod rednim brojem I.1 nije bilo ponuda.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U narednom razdoblju nastaviti će se s postupcima pred sudovima, a o čemu će ovisiti i daljnji tijek radnji u stečajnom postupku.

Mjesto i datum
Zagreb, 17.11.2021.

Stečajni upravitelj
Ivana Brebrić